



ΧΑΡΙΣΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Κισσού 3 & τέρμα Δημητρίου Χαρίση - ΤΚ 543 52 Θεσσαλονίκη
τηλέφωνο 2310 912645 e-mail: grammateia@xariseio.gr

Αρμόδιος: Θεόδωρος Εκκλησιάρχος

Θεσσαλονίκη, 21 / 11 / 2025

Αριθμός Πρωτοκόλλου: 1123

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ετήσια συντήρηση μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας της έδρας του Ιδρύματος

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Χαρισείου Γηροκομείου με απόφασή του στη συνεδρίαση της 29/10/2025, προκειμένου να προβεί στην ετήσια συντήρηση των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας που βρίσκονται στην έδρα του Ιδρύματος, καλεί τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν σφραγισμένη προσφορά.

Δικαιούχοι

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, οι ενώσεις προμηθευτών και συνεταιρισμοί που ασκούν εμπορική δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο.

Αντικείμενο

Αντικείμενο της πρόσκλησης είναι η συντήρηση των ακόλουθων μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας της έδρας του Ιδρύματος για χρονικό διάστημα ενός έτους:

- αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης,
- μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο,
- σταθμοί εργαλείων,
- χειροκίνητο σύστημα συναγερμού,
- συστήματα καταιονισμού ύδατος,
- φωτισμός ασφαλείας

Προϋπολογισμός

Δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (2.500,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Δικαιολογητικά

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που πρέπει να κατατεθούν είναι:

α) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 στην οποία θα δηλώνουν ότι:

- δεν έχει εκδοθεί εις βάρος τους τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για κάποιο από τα παρακάτω αδικήματα (όπως ορίζονται στο άρθρο 73 του Ν. 4412/2016): Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, Δωροδοκία, Απάτη, Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων. (Η υποχρέωση αφορά ιδίως: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους

διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.)

- ότι δεν έχουν αθετήσει τις υποχρεώσεις τους όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής).

β) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 ότι έλαβε γνώση όλων των όρων της παρούσης διακήρυξης, και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

γ) Τεχνική προσφορά (περιλαμβάνει τις ανωτέρω υπεύθυνες δηλώσεις καθώς και:

1. Βεβαίωση από το Ίδρυμα (βλ. Παράρτημα ΙΙΙ) ότι επισκέφθηκαν τους χώρους του Γηροκομείου προκειμένου να λάβουν γνώση των ειδικών και τοπικών συνθηκών των εγκαταστάσεων για την πυρανίχνευση ώστε να προβλέψουν κάθε τι απαραίτητο για την εκτέλεση των εργασιών που απαιτούνται

2. Πιστοποιητικό συμμόρφωσης συστήματος διαχείρισης αναφορικά με τις ακόλουθες δραστηριότητες: Εγκατάσταση μόνιμων συστημάτων πυρανίχνευσης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου ISO 9001:2008 (δικό τους ή συνεργαζόμενης επιχείρησης),

δ) Οικονομική Προσφορά. Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς, σύμφωνα με το Παράρτημα Ι, θα τοποθετηθούν σε σφραγισμένο υποφάκελο με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

ε) Φορολογική Ενημερότητα

στ) Ασφαλιστική Ενημερότητα

Τόπος και χρόνος Υποβολής:

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά μαζί με την οικονομική προσφορά θα υποβάλλονται εντός σφραγισμένου φακέλου με την ένδειξη **«ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ για την ετήσια συντήρηση των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας του Χαρισιείου Γηροκομείου»**

Ο φάκελος κατατίθεται/αποστέλλεται στα γραφεία του Ιδρύματος, Κισσού 3-Άνω Τούμπα μέχρι την 12^η μεσημβρινή της Πέμπτης 11/12/2025. Μετά την λήξη της προθεσμίας θα προσδιοριστεί η ημερομηνία αξιολόγησης των προσφορών.

Οι ενδιαφερόμενοι επί ποινή απόρριψης όλων των προσφορών, λαμβάνουν μέρος στο διαγωνισμό με μία μόνο προσφορά, για το σύνολο των μέσων.

Οι προσφορές θα πρέπει να είναι καθαρογραμμένες, χωρίς σβησίματα, τυχόν διορθώσεις και ευκρινείς. Διαφορετικά θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Προσφορές που θα λαμβάνονται μετά την ανωτέρω προθεσμία θα θεωρούνται εκπρόθεσμες και δεν θα λαμβάνονται υπόψη.

Προσφορές που δεν έχουν τα παραπάνω δικαιολογητικά δεν θα αξιολογηθούν.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Αποσφράγιση – αξιολόγηση προσφορών

Μετά την λήξη της προθεσμίας παράδοσης των προσφορών αριθμούνται από την Επιτροπή που ορίστηκε με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου οι φάκελοι των προσφορών με την σειρά που επιδόθηκαν.

Η αποσφράγιση γίνεται από την αρμόδια επιτροπή με την παρακάτω διαδικασία:

Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος και μονογράφονται από την Επιτροπή όλα τα δικαιολογητικά της τεχνικής προσφοράς. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών αποσφραγίζονται στο τέλος εάν διαπιστωθεί η πληρότητα των ανωτέρω δικαιολογητικών.

Κατά τη διαδικασία της αξιολόγησης των λοιπών στοιχείων και πριν το άνοιγμα των οικονομικών προσφορών, όσες από αυτές δεν κρίθηκαν αποδεκτές δεν αποσφραγίζονται, γνωστοποιείται δε στους ενδιαφερομένους, έγκαιρα, με έγγραφο, ο λόγος της απόρριψης της προσφοράς.

Μετά την αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών το παραπάνω όργανο προβαίνει στην καταχώρηση αυτών σε πρακτικό.

Ανάδειξη αναδόχου – Ανακοίνωση κατακύρωσης, σύμβαση

Η κατακύρωση θα γίνει στον προμηθευτή που προσφέρει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή σε ευρώ), μετά από σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στον προμηθευτή που έγινε η κατακύρωση αποστέλλεται ανακοίνωση της απόφασης τελικής έγκρισης. Μετά την ανακοίνωση κατακύρωσης, καταρτίζεται η σχετική σύμβαση (βλ. Παράρτημα II) που υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Πληρωμή

Η πληρωμή του προμηθευτή θα γίνει εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών, αφού προσκομιστεί το αντίστοιχο τιμολόγιο, μετά τον έλεγχο των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Υποχρεώσεις αναδόχου

- Με την παράδοση του/ων τιμολογίου/ων θα υπογράφεται το βιβλίο ελέγχου και συντήρησης πυρόσβεσης-πυρανίχνευσης



Με εντολή του Προέδρου
του Διοικητικού Συμβουλίου
Ο Διευθυντής

Εφ. Φώτιος Ζαρζαβατσάκης

αρχιμ. Φώτιος Ζαρζαβατσάκης



**ΧΑΡΙΣΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Κισσού 3 & τέρμα Δημητρίου Χαρίση - ΤΚ 543 52 Θεσσαλονίκη
τηλέφωνο 2310 912645 e-mail: grammateia@chariseio.gr

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔ.ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.	Φ.Π.Α.	ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.
1	αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης	τεμ.					
2	μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	τεμ.					
3	σταθμοί εργαλείων	τεμ.					
4	χειροκίνητο σύστημα συναγερμού	τεμ.					
5	συστήματα καταιονισμού ύδατος	τεμ.					
6	φωτισμός ασφαλείας	τεμ.					

ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (ολογράφως και αριθμητικώς)	
Φ.Π.Α. 24% (ολογράφως και αριθμητικώς)	
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α. (ολογράφως και αριθμητικώς)	

Για την Εταιρεία

(σφραγίδα – υπογραφή)



**ΧΑΡΙΣΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Κισσού 3 & τέρμα Δημητρίου Χαρίση - ΤΚ 543 52 Θεσσαλονίκη
τηλέφωνο 2310 912645 e-mail: grammateia@chariseio.gr

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

**ΣΥΜΒΑΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΧΑΡΙΣΕΙΟΥ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ**

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα την ημέρα του έτους 2025, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

Αφενός

Το Χαρίσειο Γηροκομείο Θεσσαλονίκης, Κισσού 3, ΤΚ 54352 Θεσσαλονίκη, με Α.Φ.Μ. 090000844, που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου Μητροπολίτη Θεσσαλονίκης Φιλόθεο και το οποίο στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «το Ίδρυμα».

Και αφετέρου

Η Εταιρεία με την επωνυμία που εδρεύει στη, έχει ΑΦΜ, και εκπροσωπείται νόμιμα από (θα αποκαλείται «Ανάδοχος»), συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Λαμβάνοντας υπόψη :

- 1) Τα Πρακτικά Αξιολόγησης Αποτελεσμάτων της σχετικής πρόσκλησης,
- 2) Την Τεχνικό - Οικονομική Προσφορά του Προμηθευτή στο πλαίσιο της πρόσκλησης και
- 3) Την από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ίδρυματος, με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της πρόσκλησης στον Προμηθευτή,

Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1ο: ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το Ίδρυμα με βάση το πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών της Διαγωνιστικής Διαδικασίας αναθέτει στον ανάδοχο τη Συντήρηση των Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας του Χαρισειού Γηροκομείου με το ποσό των ευρώ (..... €) πλέον Φ.Π.Α..

ΑΡΘΡΟ 2ο: ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η χρονική διάρκεια ολοκλήρωσης της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε ένα (1) έτος, με έναρξη ισχύος της σύμβασης την 1^η Ιανουαρίου 2026.

ΑΡΘΡΟ 3ο: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

1. Η πληρωμή της συμβατικής αξίας θα πραγματοποιηθεί από το Ίδρυμα σε ποσοστό 100% της συνολικής αξίας της υπηρεσίας και μετά την οριστική παραλαβή της.
2. Η εξόφληση γίνεται με βάση:
 - * Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή και
 - * Το τιμολόγιο του αναδόχου.
3. Η προθεσμία πληρωμής αναστέλλεται κατά το χρονικό διάστημα τυχόν δικαστικών διενέξεων.

4. Επίσης, δεν προσμετρείται ο χρόνος καθυστέρησης της πληρωμής που οφείλεται σε υπαιτιότητα του προμηθευτή (μη έγκαιρη υποβολή των αναγκαίων δικαιολογητικών).

ΑΡΘΡΟ 4ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να απασχολεί εξειδικευμένα συνεργεία, στελεχωμένα με αδειούχους τεχνίτες, προκειμένου να λειτουργούν άφθογα και χωρίς διακοπή.

2. Ο εργολάβος για την εκτέλεση του αναφερόμενου έργου είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την κάλυψη πάσης φύσεως δαπανών που απορρέουν από υποχρέωση προς τρίτους, Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ. κλπ., καθώς επίσης και για την ασφάλιση του προσωπικού του έργου. Υποχρεούται να τηρεί τους κανόνες ασφαλείας που προβλέπονται από τη νομοθεσία και να καταβάλλει τις προβλεπόμενες εισφορές, επιδόματα κλπ. υπέρ των εργαζομένων και εν γένει φέρει την ευθύνη για την εκτέλεση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5ο: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ

1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας διενεργείται από το Τμήμα Προμηθειών του Ιδρύματος ή άλλως από πρόσωπο που ορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο του Ιδρύματος. Η παραλαβή των υπηρεσιών γίνεται από επιτροπές. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος.

2. Η επιτροπή παραλαβής, μετά τους προβλεπόμενους ελέγχους συντάσσει μηνιαία πρωτόκολλα. Επισημαίνεται ότι για την πιστοποίηση υλοποίησης των εργασιών απαραίτητα είναι:

α. Τα τεχνικά δελτία εργασίας (1 επίσκεψη το μήνα) υπογεγραμμένα από τεχνικό του αναδόχου και από εκπρόσωπο του Γηροκομείου.

β. Να έχει υπογράψει και σφραγίσει ο ανάδοχος (μηχανικός ΤΕ ή ΠΕ) το βιβλίο ελέγχου και συντήρησης πυρόσβεσης-πυρανίχνευσης. Τα συστήματα να βρίσκονται σε πλήρη λειτουργία και ετοιμότητα και χωρίς βλάβες από υπαιτιότητα του αναδόχου.

3. Τα πρωτόκολλα που συντάσσονται από τις επιτροπές κοινοποιούνται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο.

4. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

5. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

6. Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια.

ΑΡΘΡΟ 6ο: ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΩΣ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ - ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα του που απορρέει απ' αυτή, με εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος μετά από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου και απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος, εφόσον διαπιστωθεί παράβαση των διατάξεων περί εργατικής νομοθεσίας, αμοιβών, ωραρίου εργασίας, κοινωνικών παροχών, υγιεινής, αποζημιώσεων φόρων κλπ, ή εφόσον κατά την εκτέλεση της σύμβασης αθετεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Επίσης ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος εφόσον πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων ή έχει εκδοθεί τελεσίδικη απόφαση κατά του για αδίκημα σχετικό με την άσκηση του επαγγέλματός του.

2. Με την απόφαση κήρυξης του Αναδόχου εκπτώτου από τη σύμβαση μπορεί να του παρασχεθεί η δυνατότητα εργασίας μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας οποιασδήποτε διαγωνιστικής διαδικασίας που γίνεται σε βάρος του, πέραν της οποίας ουδεμία εργασία γίνεται δεκτή.

3. Ο Ανάδοχος ευθύνεται και για κάθε ζημία που τυχόν θα προκύψει εις βάρος του Ιδρύματος, από την μη εκτέλεση ή την κακή εκτέλεση της σύμβασης.

4. Σε περίπτωση που κατά την εκτέλεση των αιτούμενων υπηρεσιών παρατηρηθούν παραλήψεις ή μη τήρηση των υποχρεώσεων σύμφωνα με τα συμφωνηθέντα στη σύμβαση που θα υπογραφεί εφαρμόζονται τα εξής:

α. Ο ανάδοχος υποχρεούται να αποκαθιστά άμεσα κάθε έλλειψη ή πλημμελή εργασία που θα παρατηρείται και γνωστοποιείται σ' αυτόν εγγράφως από τα αρμόδια όργανα του Ιδρύματος.

β. Εάν δεν υπάρχει συμμόρφωση για την αποκατάσταση των ανωτέρω εντός του ορισθέντος χρόνου, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος ύστερα από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος λύεται η σύμβαση αζημίως για το Ίδρυμα.

ΑΡΘΡΟ 7ο: ΛΥΣΗ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί ή να λυθεί εγγράφως.

ΑΡΘΡΟ 8ο: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η σειρά ισχύος των εγγράφων της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι η ακόλουθη, εφαρμοζομένων συμπληρωματικώς των οικείων διατάξεων του Αστικού Κώδικα:

- (1) Η παρούσα σύμβαση.
- (2) Η Απόφαση Κατακύρωσης του διαγωνισμού
- (3) Η Διακήρυξη με τα Παραρτήματα της.
- (4) Η Τεχνική Προσφορά του αναδόχου.
- (5) Η Οικονομική Προσφορά του αναδόχου.

2. Το Ίδρυμα δεν αναλαμβάνει υποχρέωση για μέτρα και αυξήσεις των πάσης φύσεως δαπανών, φόρων, τελών κλπ. που θα ληφθούν και δεν ευθύνεται ούτε αποδέχεται οποιαδήποτε επίδραση στην τιμή, την ποιότητα και το χρόνο παράδοσης του υλικού, για ολόκληρο το χρονικό διάστημα που ισχύει η σύμβαση αυτή.

3. Η εν λόγω σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης αυτής ή εξ' αφορμής της, το Ίδρυμα και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών πάντα υπό το πρίσμα της προστασίας του Δημοσίου

συμφέροντος. Σε περίπτωση αδυναμίας εξεύρεσης κοινά αποδεκτής λύσης αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Ελληνικά Δικαστήρια και δη αυτά της Θεσσαλονίκης.

4. Η παρούσα σύμβαση κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο στηρίζεται, όπως προσφορά, Διακήρυξη, Απόφαση Κατακύρωσης ή Ανάθεσης, εκτός καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

5. Σε περίπτωση που η σύμβαση καταλείπει κενά, επειδή τα αντισυμβαλλόμενα μέρη δεν προέβλεψαν κάποιο ή κάποια συγκεκριμένα θέματα, τότε αυτό θα συμπληρωθούν με συμπληρωματική ερμηνεία, σύμφωνα με την καλή πίστη και τα συναλλακτικά ήθη και ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου.

6. Η παρούσα συντάχθηκε εις διπλούν και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλομένους.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΡΥΜΑ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Μητροπολίτης Θεσσαλονίκης
ΦΙΛΟΘΕΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ

Σύμφωνα με την πρόσκληση για τη «Ετήσια συντήρηση των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας της έδρας του Χαρισείου Γηροκομείου» βεβαιώνουμε ότι:

ο/η για

λογαριασμό της εταιρείας

πραγματοποίησε την επίσκεψη στους χώρους του Ιδρύματος και ενημερώθηκε για τα υπάρχοντα συστήματα.

Η παρούσα χορηγείται ως δικαιολογητικό συμμετοχής στη διαγωνιστική διαδικασία της ανωτέρω πρόσκλησης.

Θεσσαλονίκη,

Για το Χαρίσειο Γηροκομείο,

